



Prot. n. *1-10587*
Allegati n.1

Verona, lì **13 AGO. 2018**

Prot. interno 1-8499 in data 03.07.2018

Rif.: Ing. Stefano De Pietri
e-mail: stefano.depietri@bonificaveronese.it
PEC consorzio@pec.bonificaveronese.it

Spett.le
GIUNTA REGIONALE DEL VENETO
AREA TUTELA E SVILUPPO DEL
TERRITORIO
DIREZIONE COMMISSIONI VALUTAZIONI
UNITA' ORGANIZZATIVA COMMISSIONI
VAS VINCA NUVV
coordinamento.commissioni@pec.regione.
veneto.it

Oggetto: D. Lgs. 152/2006, come modificato dal D. Lgs. 4/2008.
Verifica di Assoggettabilità per la variante al piano di lottizzazione ad iniziativa privata
in località cascina nel Comune di Villafranca di Verona
Richiesta parere.
Pratica n. 38038/2018

Con nota prot. 254939 in data 02.07.2018 la Regione del Veneto – Direzione Commissioni Valutazioni – Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV ha richiesto a questo Consorzio il parere, ai sensi del D. Lgs. 152/2006 come modificato dal D. Lgs. 4/2008, sull'argomento in oggetto.

Esaminata la documentazione pervenuta "VAS – Verifica di assoggettabilità - Rapporto Preliminare Ambientale", si comunica quanto segue.

L'intervento prevede la trasformazione in area produttiva con destinazione commerciale e direzionale di una superficie territoriale pari a 79.392 mq, ed è pertanto classificato di significativa impermeabilizzazione potenziale, ai sensi della D.G.R.V. 2948/2009.

Per quanto attiene il rispetto del principio dell'invarianza idraulica previsto dalla norma di cui sopra, il progetto ottempera a quanto già prescritto in dal vigente PAT del Comune di Villafranca di Verona, il quale impone un volume di laminazione di almeno **630 mc/ettaro**, salvo indagini approfondite. Tali volumi dovranno essere ricavati attraverso la realizzazione di appositi bacini di laminazione superficiali o interrati, collegati ad un sistema di pozzi in grado di disperdere nel suolo la portata di 11,26 litri/sec x ettaro.

L'intervento non prevede scarichi diretti o indiretti di acque meteoriche in corsi d'acqua consortili; di conseguenza non può determinare alterazioni al complessivo regime idraulico delle reti scolanti in gestione al Consorzio di Bonifica.

Pertanto con la presente si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole al progetto di Variante in oggetto, ricordando che eventuali recapiti delle acque piovane nella rete

idraulica superficiale dovranno essere sottoposti a formale procedura autorizzativa da parte dello scrivente Consorzio di Bonifica.

In fase di progettazione esecutiva dovrà essere verificata la presenza di reti irrigue consorziali interferenti con gli interventi previsti e richiedere le necessarie autorizzazioni per il loro eventuale spostamento e/o adeguamento (**vedi allegato planimetria con indicate le condotte irrigue consorziali**).

Inoltre tutte le opere entro e fuori terra, movimenti terra e sistemazioni varie, dovranno rispettare le distanze dai corsi d'acqua secondo le disposizioni della normativa di polizia idraulica di cui ai RR.DD. 368 e 523 del 1904.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Stefano De Pietri



IL DIRETTORE TECNICO
(Ing. Andrea De Antoni)

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by a horizontal line and a small upward tick.

Verifica di Assoggettabilità per la variante al piano di lottizzazione ad iniziativa privata in località cascina nel Comune di Villafranca di Verona.

Rete idraulica di competenza del Consorzio di Bonifica Veronese

